

2016 DPA 70 : Groupe Scolaire Bignon Lemonnier (12e) - restructuration - dépôt des autorisations administratives.

Projet de délibération

Exposé des motifs

Mesdames, Messieurs,

Le groupe scolaire situé 4 rue Bignon / 15 rue Elisa Lemonnier (12^e) est actuellement constitué de deux bâtiments qui accueillent une école maternelle de 7 classes, une école élémentaire de 14 classes, des salles de cours pour adultes ou pour le personnel DASCO.

Le 27 mars 2015, suivant le programme transmis par la DASCO, le CLE a validé le principe d'étendre les capacités d'accueil du groupe scolaire en créant des classes supplémentaires et d'améliorer le fonctionnement du groupe scolaire.

Les nouvelles projections démographiques et le fait qu'une nouvelle école soit prévue sur l'opération d'aménagement Gare de Lyon-Daumesnil ont motivé une évolution du programme, en se limitant à l'amélioration des conditions d'accueil des élèves de l'école maternelle. Ainsi, le nouveau programme n'intègre plus les créations de salles de classes mais vise à réaliser des travaux d'amélioration du fonctionnement du groupe scolaire par:

- la mise en place de points d'eau dans plusieurs salles de classe,
- la modernisation partielle des salles de formation du 3^e étage avec création de sanitaires,
- la réfection des salles de classes du 1^e étage situées sur la rue Elisa Lemonnier avec création d'un bloc de sanitaires,
- la modernisation et sécurisation de la toiture terrasse du bâtiment situé rue Elisa Lemonnier avec végétalisation afin de pouvoir utiliser cet espace en annexe de la cour de récréation de l'école maternelle.
- la modernisation de deux salles avec création de sanitaires enfants (dont le bureau du directeur de l'école maternelle) au 1^e étage à l'angle de l'avenue Daumesnil et de la rue Bignon,
- la transformation des locaux de la caisse des écoles en salles de classes au rez-de-chaussée de l'angle de l'avenue Daumesnil et de la rue Bignon.

Ces interventions permettront de préparer une éventuelle augmentation de capacité de l'école tout en maintenant à court terme les occupations actuelles (Caisse des Ecoles du 12^e arrondissement, cours pour adultes et formation DASCO).

La totalité des surfaces hors œuvre restructurées représente 950 m².

Le montant des travaux s'élève à 775 000 € HT pour un coût global de l'opération estimé à 1 240 000 €, en valeur finale estimée hors avance.

Les travaux se dérouleront en 2017 et 2018.

Le mode de dévolution du marché de travaux sera arrêté définitivement au cours des études de maîtrise d'œuvre. Pour garantir la cohérence des interventions et mieux maîtriser les délais, la stratégie achat travaux s'oriente vers une dévolution en entreprise générale ou en macro-lots.

Par ailleurs, la délivrance d'autorisations administratives préalables à l'exécution des travaux est nécessaire pour cette opération.

J'ai donc l'honneur de demander à votre Assemblée de m'autoriser à déposer les demandes d'autorisations administratives concourant à l'opération de restructuration du groupe scolaire situé 4 rue Bignon / 15 rue Elisa Lemonnier (12^e).

Je vous prie Mesdames, Messieurs, de bien vouloir en délibérer.

La Maire de Paris

2016 DPA 70 : Groupe Scolaire Bignon Lemonnier (12e) - restructuration - dépôt des autorisations administratives.

Le Conseil de Paris,
siégeant en formation de Conseil Municipal

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 2511-1 et suivants ;

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment l'article R.420-1 et suivants ;

Vu l'avis émis par le Conseil du 12^e arrondissement en sa séance du 2016 ;

Vu le projet de délibération en date du par lequel Madame la Maire de Paris soumet à son approbation le dépôt des demandes d'autorisations administratives de l'opération de restructuration du groupe scolaire situé 4 rue Bignon / 15 rue Elisa Lemonnier (12^e) ;

Sur le rapport présenté par Mme Alexandra CORDEBARD au nom de la 4^{ème} Commission.

Délibère

Article 1 – Madame la Maire est autorisée à déposer les demandes d'autorisations administratives concourant à l'opération de restructuration du groupe scolaire Bignon Lemonnier Paris 12^{ème}