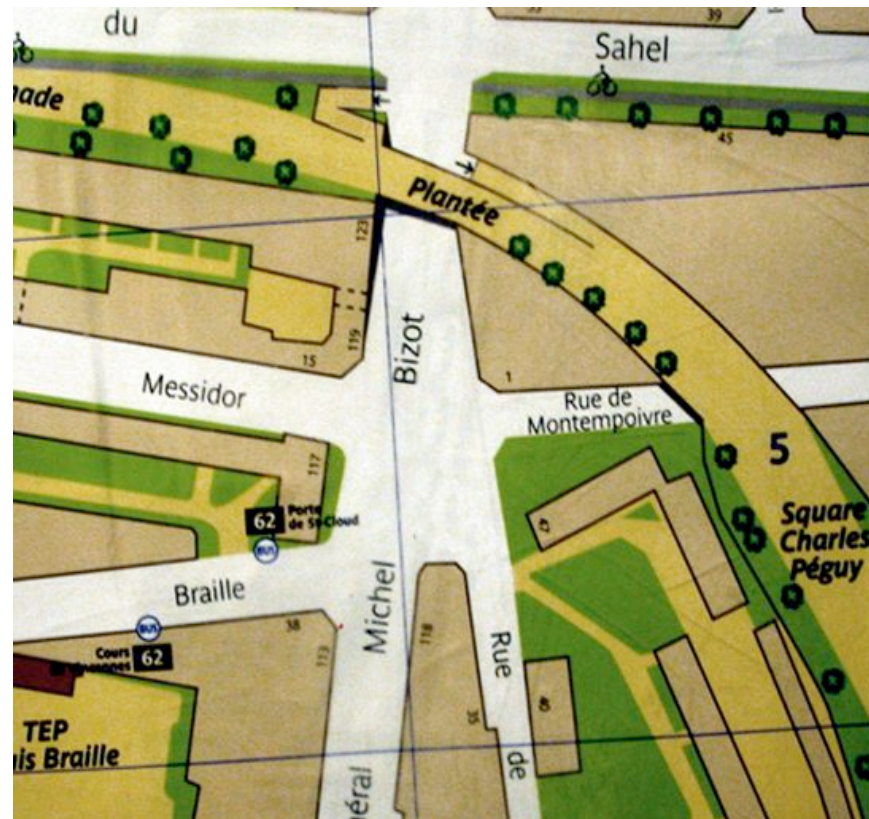


-
- This is a detailed street map of a neighborhood in Paris, France. The map is oriented with North at the top. A prominent red circle is drawn around the central intersection of Rue du Sahel and Av. du Général Michel Bizot. The map shows several streets radiating from this center:
- Rue du Sahel**: Runs horizontally across the middle.
 - Av. du Général Michel Bizot**: Runs vertically through the center.
 - Boulevard de Montempoivre**: Located on the left side.
 - Rue Victor Chevreuil**: Located above Rue du Sahel.
 - Rue de Rambervillers**: Located below Rue du Sahel.
 - Rue de la Vierge**: Located below Av. du Général Michel Bizot.
 - Rue Rottembourg**: Located at the bottom right.
 - Rue André Derain** and **Rue Marie Laurencin**: Branch off to the right from Rue du Sahel.
 - Rue Louis Braille**, **Rue Messidor**, and **Rue de Toul**: Located on the left side, intersecting with Rue du Sahel.
- Other features include a church icon (St. Sulpice) near the top left, a green shaded area representing a park or garden (Jardin des Minimes) on the right, and various numbered plots and buildings throughout the grid. A blue square icon with a white cross is located near the bottom right corner.

Un Carrefour => Un lieu de vie

- Il dispose d'un large espace



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Il bénéficie :
 - d'un accès à la Coulée Verte
 - et de la desserte du bus



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Il est situé entre les commerces
 - de l'avenue Michel Bizot
 - et de l'avenue Arnold Netter



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Mais il ne ne profite pas de son excellente situation
 - car il est envahi par l'automobile
 - et ne donne pas envie de s'attarder



PLU Bel-Air Sud

Un Carrefour => Un lieu de vie

- Les habitants souhaitent autre chose
- Le PLU leur a donné l'occasion de l'exprimer.

CONSULTATION DES HABITANTS DU QUARTIER BEL AIR SUD
DONNEZ VOS PROJETS POUR LE PLU

Le PLU : C'est quoi ?
 La ville de PARIS prépare actuellement son plan local d'urbanisme (PLU). C'est lui qui va déterminer les projets urbains, du plus modeste au plus ambitieux, qui vont améliorer l'environnement de votre vie de tous les jours. Il concerne par exemple : les écoles, les crèches, les terrains de sport, les jardins publics, les commerces, les cinémas, les transports.
 Devant l'importance de l'enjeu qui engage la ville pour 20 ans, la mairie de Paris sollicite votre participation en vous demandant des propositions concrètes pour améliorer votre quartier. Cette mission de consultation est confiée à votre conseil de quartier.



Sept quartiers constituent le douzième arrondissement : Gare de Lyon, Picpus Nord, Picpus Centre, Picpus Sud, Bercy, Bel Air Nord et celui où nous habitons : Bel Air Sud

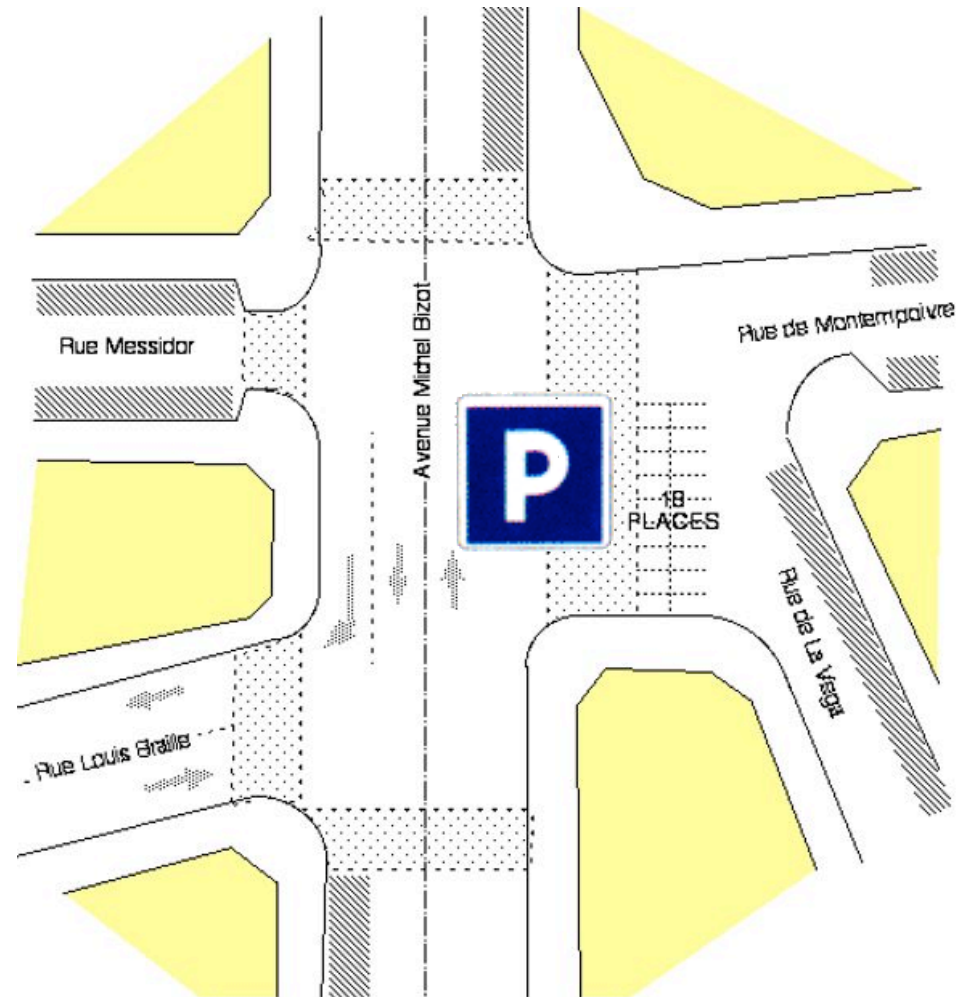
Le PLU = Six thèmes principaux

 Paysage urbain et patrimoine • Classement de façades • Protection de lieux particuliers • Reconditionnement de sites ou d'immeubles insalubres	 Espace public • Aménagements souhaités • Circulation des piétons • Stationnements (en + ou en -) • Zones de livraison à créer
 Équipements et services publics • Création ou amélioration d'équipements • Amélioration de l'accessibilité des équipements existants	 Espaces verts à créer • Extension de jardins ou squares • Protection de jardins privés • Ajout de plantations dans certains lieux publics
 Commerces ➢ Création ou rénovation ? ➢ Commerces de proximité ➢ Marchés	 Amélioration de l'environnement • Aménagement de terrains libres en bouldrome, aire de jeux ... • Aménagement de réseaux

Vous pouvez proposer, dans les cadres ci-dessous, 2 projets localisés dans votre quartier.
 Le document devra être rendu **au plus tard le 5 janvier 2003** soit au commerçant dépositaire, soit à la Mairie du 12^e à Conseil de Quartier Bel Air Sud 130, avenue Daumesnil 75012 Paris ou par mail à audrey.mialhe@mairie-paris.fr en précisant bien votre quartier d'appartenance.

Un Carrefour => Un lieu de vie

- La situation actuelle



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Les piétons
sont tout juste
‘tolérés’ parmi les
voitures



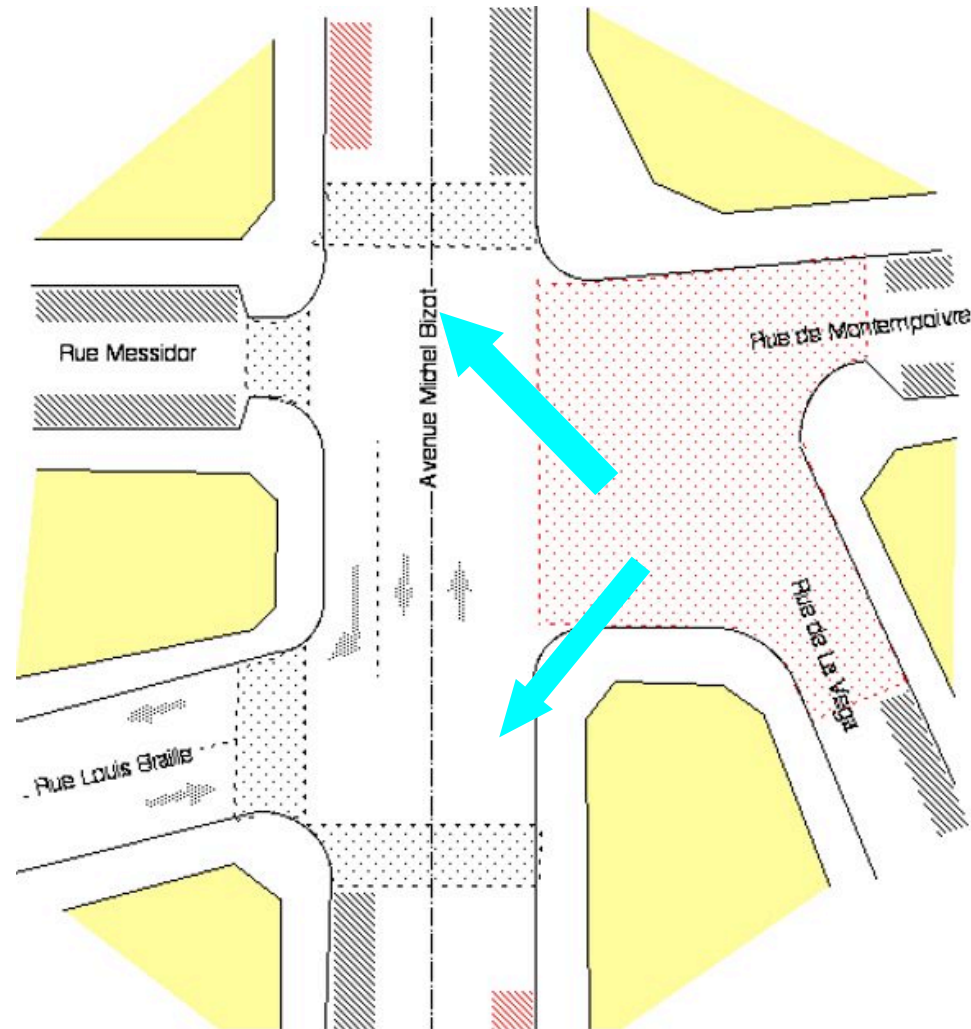
Un Carrefour => Un lieu de vie

- Les commerces riverains ne contribuent guère à la vie du quartier



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Supprimons le stationnement au milieu de la place
- Autorisons un stationnement bilatéral Av Michel Bizot



Un Carrefour => Un lieu de vie

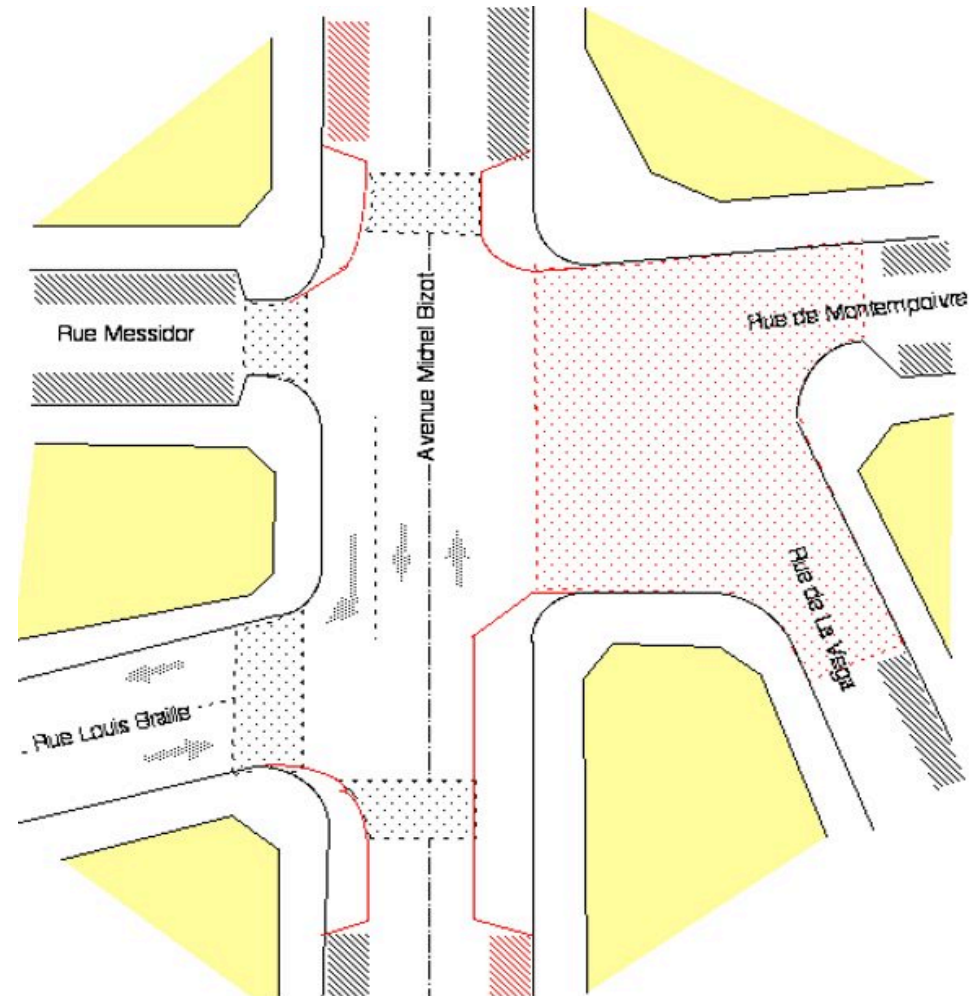
- La largeur de l'avenue le permet
- C'est un facteur de réduction de la vitesse

maintes fois signalée
comme excessive sur cet
axe comme sur tant
d'autres.



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Elargissons les trottoirs
 - pour sécuriser la traversée des piétons
 - pour empêcher le stationnement sauvage



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Pour éviter

— ceci



— ou cela



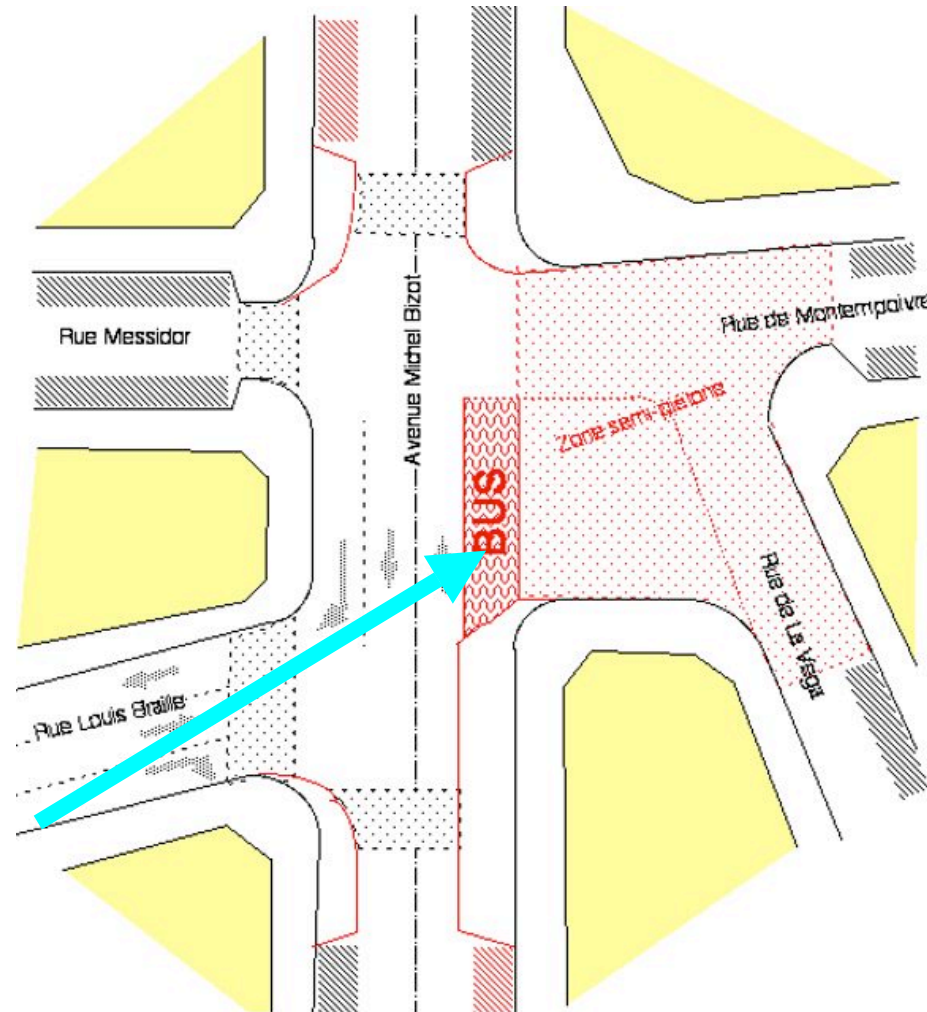
Un Carrefour => Un lieu de vie

- Généralisons ce dispositif



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Déplaçons l'arrêt du 62
 - pour le rendre plus accessible
 - pour sécuriser la montée et descente des passagers



Un Carrefour => Un lieu de vie

- L'arrêt est situé rue Louis Braille
 - le long d'un trottoir étroit
 - souvent gêné par le stationnement illicite



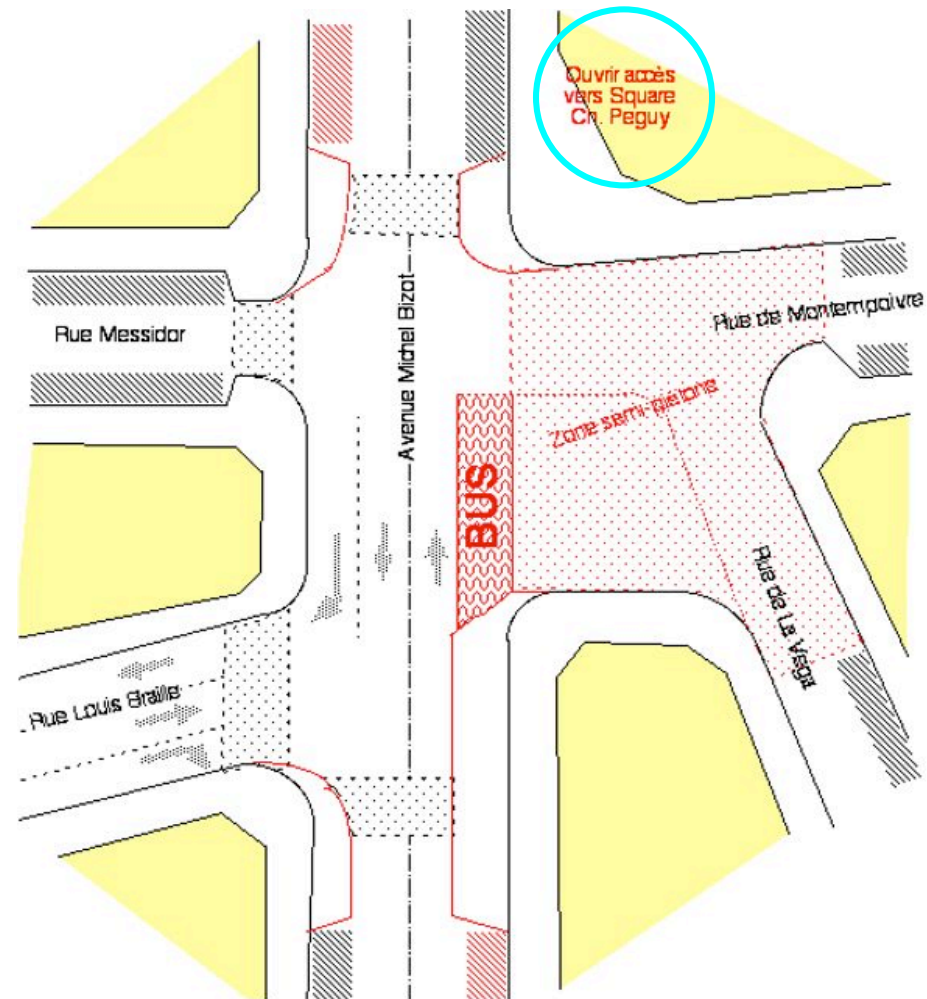
Un Carrefour => Un lieu de vie

- Reportons le
avenue Michel Bizot
 - à la place du
stationnement sauvage
 - pour lui donner plus
d'espace



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Rendons visible la proximité des espaces verts
 - coulée verte
 - jardin Charles Péguy



Un Carrefour => Un lieu de vie

- La Coulée Verte si proche est invisible



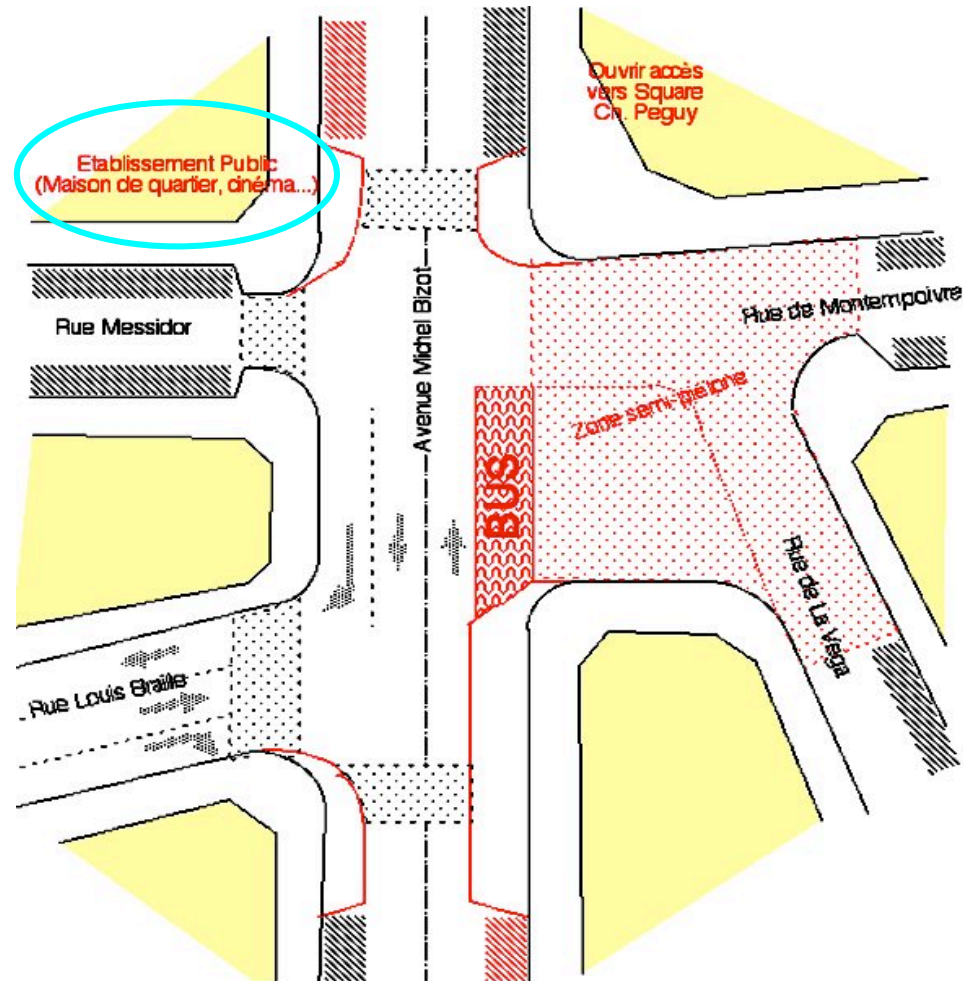
Un Carrefour => Un lieu de vie

- Il serait facile de la désenclaver



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Dotons cette place d'un lieu de vie
 - maison de quartier
 - médiathèque
 - cinéma



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Ce bâtiment semble prédisposé



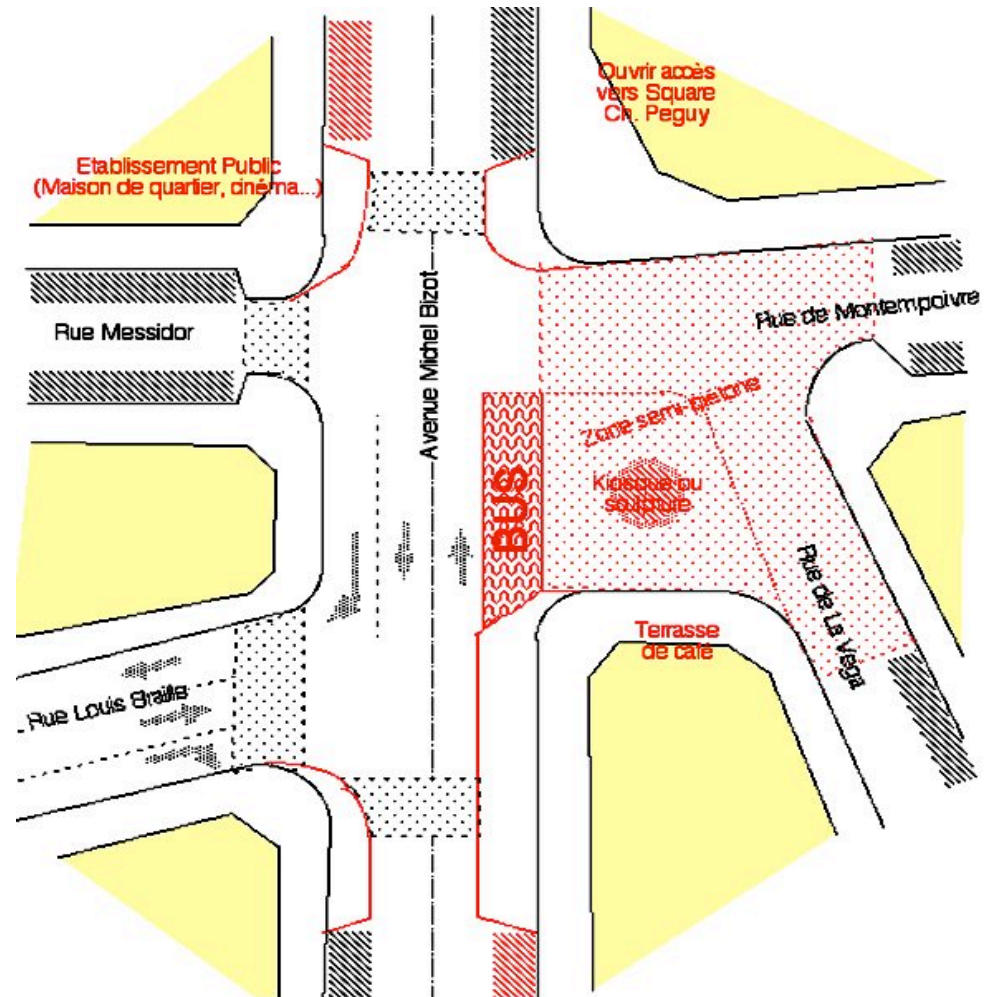
Un Carrefour => Un lieu de vie

- à accueillir
un lieu public



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Donnons envie de flâner
 - kiosque ou œuvre d'art au centre
 - terrasse de café



Un Carrefour => Un lieu de vie

- L'aménagement actuel ne favorise pas la vie de quartier



Un Carrefour => Un lieu de vie

- L'aménagement proposé apportera plus de convivialité



Un Carrefour => Un lieu de vie

- Paysage Urbain



- Equipements



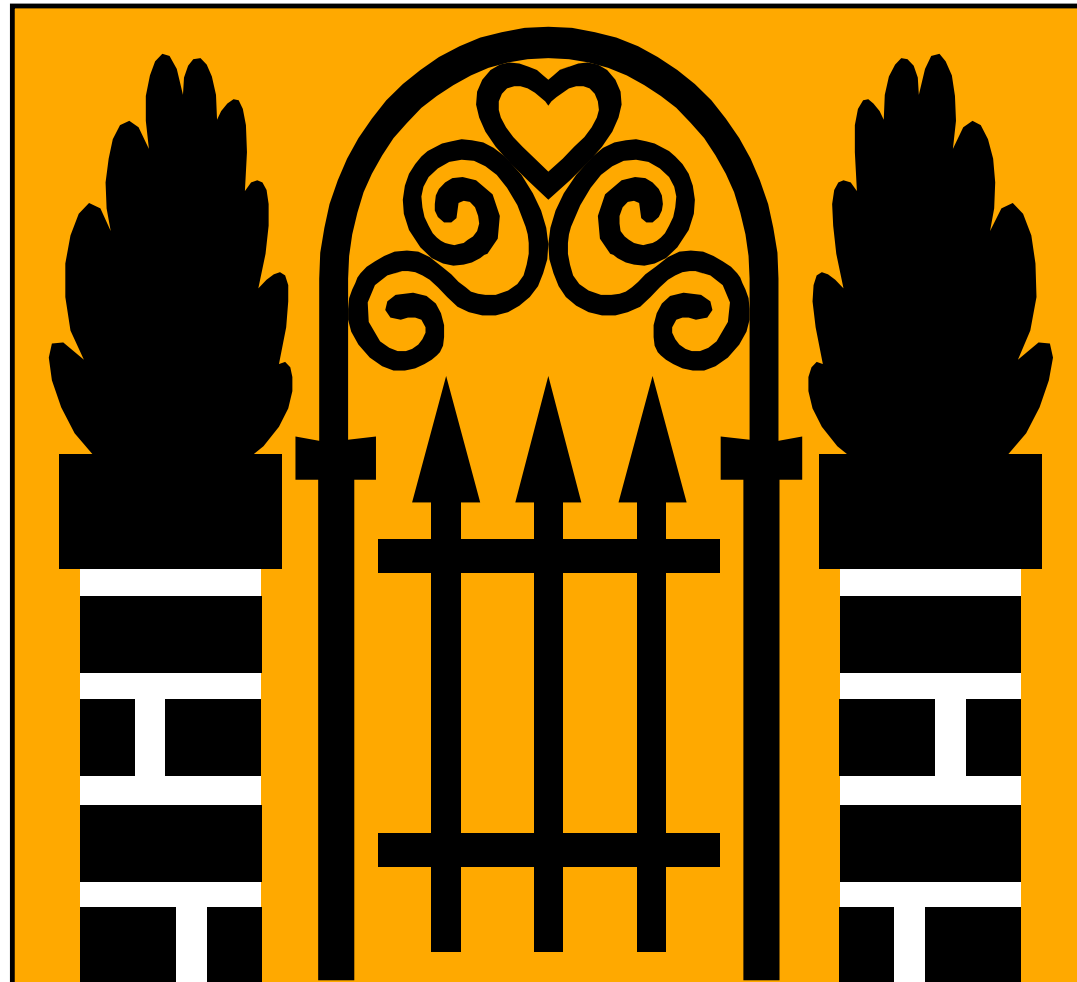
- Espace Public



- Amélioration de l'environnement



Les Thèmes Principaux du PLU
n'ont plus de secret pour vous



P.L.U: Maintenant, c'est à vous...



P.L.U: Maintenant, c'est à vous...

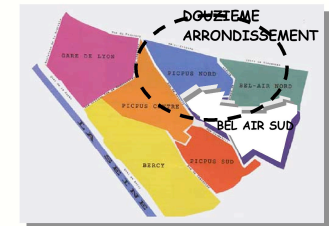
- Le questionnaire est également à votre disposition.

CONSULTATION DES HABITANTS DU QUARTIER BEL AIR SUD DONNEZ VOS PROJETS POUR LE PLU

Le PLU : C'est quoi ?

La ville de PARIS prépare actuellement son plan local d'urbanisme (PLU). C'est lui qui va déterminer les projets urbains, du plus modeste au plus ambitieux, qui vont améliorer l'environnement de votre vie de tous les jours. Il concerne par exemple : les écoles, les crèches, les terrains de sport, les jardins publics, les commerces, les cinémas, les transports.

Devant l'importance de l'enjeu qui engage la ville pour 20 ans, la mairie de Paris sollicite votre participation en vous demandant des propositions concrètes pour améliorer votre quartier. Cette mission de consultation est confiée à votre conseil de quartier.



Sept quartiers constituent le douzième arrondissement : Gare de Lyon, Picpus Nord, Picpus Centre, Picpus Sud, Bercy, Bel Air Nord et celui où nous habitons : Bel Air Sud

Le PLU = Six thèmes principaux



Paysage urbain et patrimoine

- Classement de façades
- Protection de lieux particuliers
- Reconditionnement de sites ou d'immeubles insalubres



Espace public

- Aménagements souhaités
- Circulation des piétons
- Stationnements (en + ou en -)
- Zones de livraison à créer



Équipements et services publics

- Création ou amélioration d'équipements
- Amélioration de l'accessibilité des équipements existants



Espaces verts à créer

- Extension de jardins ou squares
- Protection de jardins privés
- Ajout de plantations dans certains lieux publics



Commerces

- Création ou rénovation ?
- Commerces de proximité
- Marchés



Amélioration de l'environnement

- Aménagement de terrains libres en boudrome, aire de jeux ...
- Aménagement de peds

Vous pouvez proposer, dans les cadres ci-dessous, 2 projets localisés dans votre quartier. Le document devra être rendu **au plus tard le 5 janvier 2003** soit au commerçant dépositaire, soit à la Mairie du 12^e à Conseil de Quartier Bel Air Sud 130, avenue Daumesnil 75012 Paris ou par mail à audrey.mialhe@mairie-paris.fr en précisant bien votre quartier d'appartenance.